第　４１　期

決　算　報　告　書

令和　７年　９月　１日から

令和　８年　８月３１日まで

株式会社　共同開発

(法人番号:9080101005502)

貸借対照表

商号　株式会社　共同開発　　代表者　藤原　哲也

令和 8年 8月31日現在

（単位：円）

科目	金額	科目	金額
（資産の部）		（負債の部）	
Ⅰ 流動資産	(614,874,603)	Ⅰ 流動負債	(265,829,718)
現金及び預金	162,670,582	買掛金	193,500,000
売掛金	11,560,303	短期借入金	60,000,000
完成工事未収入金	3,784,003	未払金	3,306,873
棚卸資産	427,113,582	未払費用	391,075
前渡金	20,000	未払法人税等	35,500
前払費用	106,271	未払消費税等	1,053,600
未収入金	1,140,000	預り金	619,263
未収還付法人税等	2,131,600	前受収益	536,000
立替金	37,483	仮受金	9,550
関係会社短期貸付金	6,310,779	賃料預り金	2,870,650
		関係会社短期債務	1,428,207
		賞与引当金	2,079,000
Ⅱ 固定資産	(166,890,531)	Ⅱ 固定負債	(1,059,000)
有形固定資産	(163,720,024)	預り保証金	1,059,000
建物	41,534,877		
構築物	343,196		
車両運搬具	1,083,166		
工具、器具及び備品	221,923		
土地	120,036,862		
書画・骨董品	500,000		
無形固定資産	(971,667)		
営業権	971,667		
		負債の部合計	266,888,718
		（純資産の部）	
		Ⅰ 株主資本	(514,876,416)
		1. 資本金	10,000,000
投資その他の資産	(2,198,840)	2. 資本剰余金	(0)
出資金	30,000		
保証金	2,100,000		
リサイクル預託金	68,840		
		3. 利益剰余金	(504,876,416)
		(1)利益準備金	2,500,000
		(2)その他利益剰余金	(502,376,416)
		別途積立金	25,000,000
		繰越利益剰余金	477,376,416
		Ⅱ 評価・換算差額等	(0)
Ⅲ 繰延資産	(0)		
		Ⅲ 新株予約権	(0)
		純資産の部合計	514,876,416
資産の部合計	781,765,134	負債・純資産の部合計	781,765,134

商号　株式会社　共同開発

個別注記表

令和 7年 9月 1日から
令和 8年 8月31日まで

Ⅰ．重要な会計方針に係る事項に関する注記

1．棚卸資産の評価基準及び評価方法
(1)商品不動産　　個別法による原価法を採用しております。
(2)貯蔵品　　先入先出法による原価法を採用しております。

2．固定資産の減価償却方法
(1)有形固定資産
法人税法の規定に基づく定率法又は旧定率法を採用しております。
ただし、平成10年4月1日以後に取得した建物（附属設備を除く）については法人税法の規定に基づく旧定額法、平成19年4月1日以後に取得した建物（附属設備を除く）については定額法、平成28年4月1日以後に取得した建物附属設備及び構築物については定額法を採用しております。
(2)無形固定資産
法人税法の規定に基づく定額法又は旧定額法を採用しております。

3．引当金の計上基準
(1)賞与引当金
従業員賞与の支給に備えるため、将来の支給見込額のうち当期負担額を計上しております。

4．消費税等の会計処理
消費税等の会計処理は税込方式を採用しております。

Ⅱ．貸借対照表等に関する注記

1．有形固定資産の減価償却累計額　　42,003,361円

2．関係会社に対する金銭債権・金銭債務
(1)短期金銭債権　　6,310,779円
(2)短期金銭債務　　1,428,207円

Ⅲ．株主資本等変動計算書に関する注記

1．発行済株式総数　　200株

Ⅳ．一株当たり情報に関する注記

1．一株当たり純資産額は、2,574,382.08円であります。

2．一株当たり当期純損失は、430,776.20円であります。

以　上